

Verslag Algemene Ledenvergadering

Datum: 30 november 2023

Locatie: Tallpack, De Aaldor 24 te Geldermalsen

Tijd: 15:30 – 17:30 uur

1. Opening

De voorzitter, Dirk Schmidt, heet iedereen welkom en is blij dat iedereen aanwezig is na de hectische corona periode.

2. Mededelingen

Er zijn geen mededelingen.

3. In- en nagekomen stukken

Er zijn geen ingekomen stukken.

4. Verslag vergadering 8 december 2022

Het verslag van de ALV van 8 december 2022 wordt inhoudelijk en tekstueel behandeld. Er zijn geen vragen of opmerkingen op het verslag.

Besluit: Het verslag wordt unaniem goedgekeurd

5. Aan- en aftreedschema bestuur

De bestuursleden geven aan allen te willen aanblijven, behoudens Gert-Jan Verploeg. Gezien zijn activiteiten elders zal Gert-Jan aanvang 2024 zijn functie van penningmeester neerleggen. Hiervoor wordt opvolging gezocht. Dit mag ook een medewerker van het bedrijf zijn.

Kim Maree en Marietje Bredewoud stellen zich kandidaat voor deze functie. Zij zullen onderling afstemmen hoe de invulling van de functie gaat plaatsvinden.

Besluit: De vergadering stemt unaniem in met deze benoeming

6. Jaarrekeningen 2022

a. *Jaarrekening Coöperatieve Vereniging Hondsgemet UA*

Gert-Jan Verploeg stelt zich voor en geeft een toelichting op de jaarrekening 2022. De opbrengsten en kosten zijn vrij stabiel. Uitzondering in 2022 zijn de kosten voor het cameratoezicht en de beveiliging. Hierdoor is een negatief resultaat ontstaan ter hoogte van - € 12.092,=.

De CV heeft circa €400.000,= geïnvesteerd in onder meer de glasvezelinfra. De CV heeft een behoorlijk eigen vermogen. Het negatieve resultaat van 2022 wordt ten laste gebracht van de algemene reserves.

In de jaarrekening 2022 is een correctie opgenomen voor de VPB 2021.

De werkelijke uitgaven lopen vrijwel parallel met de begroting.

Besluit: De vergadering stemt unaniem in met de jaarrekening 2022

b. Jaarrekening Stichting Glasvezelnet Hondsgemet

De jaarrekening van de stichting glasvezelnet Hondsgemet wordt ter informatie behandeld en niet ter besluitvorming. Voor de exploitatie van het glasvezelnetwerk is namelijk de Stichting Glasvezelnet verantwoordelijk.

De stichting betaalt een vergoeding voor het gebruik van het glasvezelnetwerk aan CV Hondsgemet. De stichting koopt de diensten in en belast deze door aan de gebruikers. De stichting heeft geen winst-oogmerk. De infrastructuur dient nog te worden overgedragen. Het wachten is nog steeds op overdracht informatie van de Gemeente. Ook hier sluiten de begroting en de realisatie goed aan. De stichting heeft in het boekjaar 2022 een positief resultaat gerealiseerd van € 2.837,=.

c. Décharge bestuur

De vergadering verleent het bestuur décharge over het gevoerde beleid.

d. Keuze kascommissie

Het voorstel van het bestuur is een kascommissie in het leven te roepen omdat een afvaardiging van de leden een grotere betrokkenheid geeft.

Claudia Nout (Profile Nout) stelt zich beschikbaar als lid van de kascommissie.

Besluit: De vergadering stemt in met de benoeming van Claudia Nout

7. Bestuurlijke activiteiten

a. Presentatie Petra van Kessel

- ALV in een nieuw jasje

De opzet van de ALV wordt gewijzigd met als doel een grotere ledenbetrokkenheid te creëren, door aanvullend op de ALV een bedrijfsbezoek te organiseren. In 2024 zal de ALV bij Toon reclame worden gehouden.

- Op 17 juni 2023 heeft de open bedrijvendag Hondsgemet plaatsgevonden mede dankzij de goede marketing van Toon reclame en de LED-karren van Hobru en XL letters heeft deze dag van een goede belangstelling kunnen genieten. Er waren 18 deelnemende bedrijven. Petra vraagt wat de algemene indruk van deze dag was. Meer samenwerking en een betere afstemming kon een nog beter resultaat geven. Doel is mede dat de ondernemers elkaar beter leren kennen en de activiteiten van de bedrijven zichtbaar maken.

- Er is nu meer tijd beschikbaar om dit evenement te organiseren. Mogelijk willen de scholen ook aanhaken. Het bestuur zal tevens contact opnemen met VNO – NCW.
Voor 2025 zal een nieuwe bijeenkomst worden georganiseerd, in principe mei-juni. Het voorstel van het bestuur is om hiervoor een team samen te stellen dat zich bezighoudt met de organisatie hiervan.
 - De WATTHUB komt in het gebied, accu's worden op locatie verzameld. Er is zorg over de verkeeroverlast, maar volgens informatie lijkt dat mee te vallen. (1 tot 2 keer per dag om te laden)
 - Park concepts
Er zijn wat knelpunten geweest, er wordt ook naar andere mogelijkheden gekeken.
 - Kennissessie energietransitie
Arian Nout geeft een uiteenzetting over de energie-transitie, hij is bestuurslid van Bedrijvenkring West Betuwe. Begin 2024 wordt een bijeenkomst georganiseerd over energietransitie in de meest brede zin. De aanwezigen zijn van harte welkom. Onder meer wordt er gesproken over de zekerheid van energielevering. Het bestuur heeft eerder een mailing uitgestuurd naar de leden om het energieverbruik op Hondsgemet te inventariseren, hier is nauwelijks op gereageerd. Er lijken mogelijkheden voor energieopslag op locatie. Als er een brede belangstelling is kan dit gezamenlijk worden georganiseerd.
Arian Nout is bereid hierin een rol te spelen.
Wethouder van Bezooijen geeft aan dat netcongestie zich overal voor gaat doen. Om de hoek van Hondsgemet is Betuwewind gevestigd, hij adviseert om hiermee contact te leggen, om te verkennen of er hiermee afspraken kunnen worden gemaakt.
 - Wandelpaden i.c.m. groenplan
Door de gemeente is een nieuw groenplan ontwikkeld.
De wandelpaden maken deel uit van dit plan, maar zijn niet opgenomen in de begroting hiervan. Ook de ondernemers zien geen mogelijkheid hieraan bij te dragen. Eerder zijn met Leonie Schuur (gemeente) de subsidie mogelijkheden onderzocht. De wethouder geeft aan graag een overleg te organiseren over dit groenplan.
- b. *Toelichting Arco Ruighaver*
Arco geeft aan dat er vrij weinig nieuws is, er zijn weinig tot geen calamiteiten. De bandbreedte is zonder extra kosten opgewaardeerd naar 7GB.
Er komen steeds meer grotere aansluitingen. Glasvezel is ook belangrijk voor de beveiliging van het terrein. De uitbreiding van de bandbreedte en redundantie kan mogelijk via het glasvezelnetwerk van de gemeente plaatsvinden. Hierdoor kunnen mogelijk kosten worden bespaard.

c. *Toelichting Hubert Verheul*

- Havennummering op Hondsgemet
Destijds is voor dit systeem gekozen maar dit systeem is inmiddels achterhaald. Het abonnement is opgezegd maar heeft nog een looptijd van een jaar.
- Extra dome-camera's
Deze zijn aangebracht bij het schuifhek bij het einde van Kraaldert en op de lepenwei. De nieuwe camera's kunnen 360 graden kijken. Camerabeelden worden een aantal weken bewaard (6 tot 8 weken). Het aantal incidenten op Hondsgemet is erg laag.
- Toegangseiland
Het toegangseiland krijgt een software update mede voor situaties met calamiteiten. Hulpdiensten moeten nu nog bellen, wat niet wenselijk is. Er wordt aangesloten op het "112-netwerk", hiermee kan het systeem op afstand worden uitgezet ten behoeve van de hulpdiensten. Hubert heeft een korte uitleg over de vervelende situatie van de branden in 2022.
- Groenplan
Het doel is meer groen op het bedrijventerrein met een groter variatie in groenvoorziening. Het bestuur kan zich nog niet vinden in het huidige plan, mede vanwege de beperking van het zicht op de panden en de toename van het onderhoud. Het bestuur heeft twijfel over het plan maar wil graag ledenbetrokkenheid om hun mening te vernemen. Hierna zal een reactie aan de gemeente worden gegeven.
De wethouder zou graag een gezamenlijk ontwerpproces in willen gaan als nieuwe start van het project. Wat hem betreft kan vertrokken worden vanuit een 0-situatie, dus met terzijde legging van het bestaande plan. Het bestuur zal hiertoe eerst een werkgroep instellen om als klankbord te fungeren in het overleg met de gemeente.
Pieter van de Werken, Claudia Nout, Henk Hol en Kim Maree zijn bereid deel te nemen aan de werkgroep. Hubert zal contact met deze leden opnemen om het overleg te organiseren.

8. Begroting 2024

a. *Coöperatieve Vereniging Hondsgemet UA*

Het voorstel is om voor 2024 geen tariefsverhoging door te voeren, ondanks dat rekening is gehouden met prijsstijgingen van 4%. Voor 2024 wordt uitgegaan van een verlies van € 3.000,=. Gezien de hoogte van de algemene reserves is dit geen bezwaar.

Gevraagd wordt wat er over enkele jaren gebeurt als de investeringen zijn afgeschreven. Aangegeven wordt dat op dat moment zal worden gezien hoe met deze extra reserves kan worden omgegaan. Dat kunnen nieuwe investeringen betekenen of wellicht een verlaging van de contributie.

Besluit: De vergadering stemt in met de begroting 2024

b. *Stichting Glasvezelnet Hondsgemet*

Er een groei van aansluitingen. De kosten zijn met 4% geïndexeerd. Gezien de stijgende kosten is een verhoging van 10% van de tarieven noodzakelijk. Ondanks deze verhoging zijn het concurrerende tarieven.

Besluit: De vergadering stemt in met de begroting 2024

9. Toelichting acties gemeente West Betuwe

Wethouder van Bezooijen stelt zichzelf voor. Hij heeft als portefeuille onderwijs, bedrijfsvoering, financiën, dienstverlening. Hij is vanavond als plaatsvervanger aanwezig.

De wethouder geeft aan dat de ontwikkeling van Hondsgemet Noord en de verkeersontwikkeling als projecten zijn losgekoppeld, om deze projecten beheersbaar te houden, mede vanwege het grote aantal stakeholders. Er komen maatregelen voor de korte termijn en de lange termijn. De weg betreft een provinciale weg, maar de gemeente wil hier een voortrekkersrol spelen en onderzoekt wat de gemeente zelf kan doen hiervoor.

Voor de fietsontwikkeling(?) worden plannen gemaakt. De verbreding van het viaduct is een langdurig traject.

Ben van de Velde is de nieuwe projectmanager.

De ontwikkeling van de Plantage (waterberging) wordt versneld doorgevoerd.

Gesprekken vinden plaats met Alliander over het grondstation (tussenstation) als inzet voor de congestieproblemen. De kavels op Hondsgemet Noord worden in de tijd op de markt gezet en niet in één keer, er is nog geen concreet plan voor Hondsgemet Noord. Dirk geeft aan dat de gemeente CV Hondsgemet heeft gevraagd om ook voor Noord als bestuur op te treden. Het bestuur heeft echter tot op heden geen enkele informatie ontvangen en heeft zorg over het proces en de beslissingen.

Dirk vraagt de wethouder hoe dit kan worden georganiseerd. De wethouder zal met de projectleider afspreken dat het bestuur wordt aangehaakt aan het te doorlopen proces om tot een plan voor Noord te komen. De afspraak zal op korte termijn worden georganiseerd.

Henk Hol geeft aan dat het zinvol kan zijn om ook naar de andere kant te kijken, het weglichaam ligt hier nog, mogelijk kan de oude ontsluiting worden hersteld. De wethouder meldt dat dit deels op de gemeentegrond van Tiel ligt en dat dit op de agenda staat.

10. Rondvraag en sluiting

Er zijn geen zaken voor de rondvraag.

Dirk dankt de leden en de gemeente voor hun aanwezigheid en inbreng en sluit de vergadering.

Besluitenlijst:

4. Het verslag van 8 december 2022 wordt unaniem goedgekeurd.
5. De vergadering gaat unaniem akkoord met de benoeming van de penningmeester.
- 6a. De vergadering stemt unaniem in met de jaarrekeningen 2022
- 6c. De vergadering verleent onder voorbehoud van goedkeuren van de aangewezen kascommissie, decharge aan het bestuur.
- 6.d De vergadering stemt in met de benoeming van Claudia Nout
8. De begrotingen 2024 wordt unaniem goedgekeurd.

Actiepunten:

1. Het bestuur zal een werkgroep instellen om als klankbord te fungeren in het overleg met de gemeente
2. De wethouder zal met de projectleider afspreken dat het bestuur wordt aangehaakt aan het te doorlopen proces om tot een plan voor Noord te komen.