

## Verslag Algemene Ledenvergadering

---

Datum: 25 november 2021

Locatie: digitaal via Microsoft Teams

Tijd: 16:00 – 17:45 uur

---

### 1. **Opening**

De voorzitter, Dirk Schmidt, heet iedereen welkom. De voorzitter geeft aan dat wij allen ons in bijzondere tijden bevinden. Tijdens de afgelopen bestuursvergadering is besloten, gezien de huidige omstandigheden, deze algemene ledenvergadering digitaal te laten plaatsvinden.

### 2. **Mededelingen**

Hubert Verheul bevindt zich in Bulgarije, de aanwezige internetaansluiting op locatie is niet ideaal. Hij probeert om alsnog digitaal aan te sluiten. Mocht dit niet lukken, dan geeft Dirk Schmidt een toelichting op door Hubert ingebrachte punten.

### 3. **In- en nagekomen stukken**

Er zijn geen ingekomen stukken.

### 4. **Verslag vergadering 10 december 2020**

Het verslag wordt door de leden goedgekeurd.

### 5. **Aan- en aftreedschema bestuur**

Penningmeester

De huidige penningmeester, Berry van den Bogaard, treedt vandaag af als bestuurslid. Onlangs is vanuit het bestuur een oproep gedaan aan de leden om zich beschikbaar te stellen voor de functie van penningmeester. Hier zijn geen reacties op gekomen. Dit betekent dat de vereniging het jaar 2022 in zal gaan zonder penningmeester. De voorzitter benadrukt dat de penningmeester een belangrijke taak heeft binnen de vereniging. De penningmeester wordt ondersteund door Park concepts met o.a. het opstellen van de jaarrekeningen de begroting. De administratieve component van de rol van de penningmeester is hierdoor geheel uitbesteed. De penningmeester beperkt zich tot controle en beleid.

De voorzitter verzoekt de aanwezige leden zich beschikbaar te stellen voor de vacante functie. Niemand stelt zich beschikbaar.

Dirk Schmidt blijft tot 30-06-2025 voorzitter. De leden stemmen unaniem in met de verlenging van zijn huidige functie.

Dirk bedankt Berry voor zijn inzet binnen het bestuur en zijn grote rol in het op orde brengen van de financiën in het bijzonder en overhandigt hem een bos bloemen en boekenbon. Berry bedankt de leden en het bestuur.

## **6. Jaarrekening 2020 Coöperatieve Vereniging Hondsgemet UA & Stichting Glasvezelnet Hondsgemet/ Decharge bestuur**

Berry van den Bogaard geeft een toelichting op de jaarrekening. Er is, zoals tijdens de vorige ledenvergadering besproken, een uitsplitsing gemaakt van Stichting Glasvezel en de Coöperatieve Vereniging. Het resultaat 2020 van de Coöperatieve Vereniging is zoals eerder begroot is. De debiteurenpost is nog een grote post met einddatum 2020. Dit komt doordat er voorheen achteraf werd gefactureerd. Er staat nog een post van €15.000,- overige voorderingen open. Dit betreft het bedrag dat uitgeleend is aan Stichting Glasvezel zodat deze opgestart kon worden.

De jaarrekening wordt door de vergadering unaniem goedgekeurd.

Berry van den Bogaard geeft een toelichting op de jaarrekening 2020 van Stichting Glasvezel. Voor de stichting was een negatief resultaat begroot. Het eindresultaat is echter net positief. Dit komt doordat meer leden dan verwacht zijn aangesloten. De debiteurenpost is nog een grote post met einddatum 2020. Een gevolg van het feit dat voorheen achteraf werd gefactureerd. Er staat nog een schuld van €15.000,- open. Dit betreft het geleende geld dat gebruikt is bij de opstart van Stichting Glasvezel.

Er wordt decharge verleend aan het bestuur over het jaar 2020.

## **7. Bestuurlijke activiteiten**

De secretaris, Petra van Kessel, geeft een toelichting op het afgelopen jaar en geeft aan dat de samenwerking met Park concepts B.V. goed verloopt. In het begin is er veel contact geweest met Park concepts B.V. om alle benodigde gegevens te verzamelen en te verwerken. Deze gegevens zijn inmiddels verzameld en verwerkt. Binnen Park concepts B.V. zijn Sandra Voortman en Belinda Bolier de contactpersonen voor de Coöperatieve Vereniging voor de (financiële) administratie, vergaderingen, begrotingen en jaarrekeningen.

Dirk Schmidt geeft aan dat toegangscontroles een stuk soepeler en betrouwbaarder zijn geworden. Het bestuur is tevreden over de samenwerking met de huidige partner.

Er zijn in totaal drie meldingen van inbraak geweest, waarbij een enkele poging tot inbraak heeft plaatsgevonden. Dat is een gering aantal voor een dergelijk groot terrein. Het bestuur vindt daarom dat het systeem nog niet uitgebreid hoeft te worden. Uitbreiding van het systeem zou eerder tot complicaties kunnen leiden.

Afgelopen jaar kwam de gemeente met een beplantingsplan. Deze situatie is nog ongewijzigd. De gemeente streeft naar een biodiversiteit aan beplanting. Dirk Schmidt stelt dat de Coöperatieve Vereniging dient te letten op de mogelijke plaatsing van bomen om mogelijk overlast van de groenvoorziening te voorkomen. Het gesprek met de gemeente over de beplanting is nog steeds gaande. Hetzelfde geldt voor de straatverlichting.

Erik stelt de vraag over de openingstijden van het bedrijventerrein. Er is eerder aangegeven dat het trein vanaf 05:30 uur te betreden zou zijn. Zelf kon hij pas om 05:45/06:00 uur het terrein betreden. De voorzitter geeft aan dat het bestuur dit zal onderzoeken en een persoonlijke terugkoppeling hierop zal geven. (Actie bestuur).

Arco Ruighaver geeft aan dat het glasvezelnetwerk een groot aantal aansluitingen erbij heeft gekregen. Doordat één dezer dagen meer nieuwbouw opgeleverd gaat worden, zal uiteindelijk onderzocht moeten worden of er voldoende ruimte is in de bandbreedte wanneer nieuwe leden zich aanmelden. Momenteel bedraagt de belasting 70% van de totale capaciteit. Apparatuur in de technische ruimte is reeds aangepast zodat er meer verbindingen op gigabyte snelheid aangesloten kunnen worden. Hierbij blijft de huidige standaard van 100 mb gehandhaafd.

## **8. Begroting 2022 Coöperatieve Vereniging Hondsgemet UA & Stichting Glasvezelnet Hondsgemet**

Berry van den Bogaard geeft een toelichting op de begroting. De ledenbijdrage wordt niet verhoogd. De verwachte kosten zijn verhoogd met een index van 2,5% en het verwachte eindresultaat zal voor belastingen € 9.000,- bedragen.

Berry van den Bogaard stelt dat de situatie voor Stichting Glasvezel gelijk is aan die van de Coöperatieve Vereniging. De ledenbijdrage van Stichting Glasvezel zal niet worden verhoogd. Indien leden interesse hebben in een aansluiting kunnen zij contact opnemen met Arco Ruighaver.

De begroting van de Coöperatieve Vereniging wordt unaniem goedgekeurd.

## **9. Toelichting acties gemeente Geldermalsen**

Dirk Schmidt dankt de Wethouder voor de samenwerking en geeft het woord aan de gemeente.

De gemeente geeft een toelichting over de status van Hondsgemet Noord, het beleid bedrijventerrein en de fusie van de gemeente.

Alle kavels zijn nagenoeg uitgegeven behalve op het eiland. Er lopen diverse gesprekken over uitbreiding van Hondsgemet Noord. Er dient echter eerst helderheid te komen over de verkeersveiligheid en verkeersafwikkeling alvorens de kavels uitgegeven kunnen worden. Een aantal kavels zijn juridisch nog in eigendom van de ontwikkelaars, deze worden t.z.t. overgedragen. De verwachting is dat in 2024 gestart kan worden met Hondsgemet Noord.

Het bedrijventerreinenbeleid is afgelopen juni vastgesteld voor 29 bedrijventerreinen. De gemeente is voor het verder ontwikkelen van het bedrijventerrein maar stuit nog op problemen met de verkeersontsluiting. De gemeenten zal in samenwerking met de provincie en ProRail een plan moeten ontwikkelen voor het verder ontwikkelen van de verkeersontsluitingen.

Margreet Kösters stelt zich voor. Zij is Projectleider Hondsgemet Noord/Zuid. Zij geeft aan dat de capaciteit van de wegen nog onvoldoende is en dat de maximum capaciteit bereikt is. In samenwerking met provincie en ProRail zal onderzocht worden wat de mogelijke oplossing kan zijn. Zo zou onder andere de rotonde plaats moeten maken voor een kruispunt met verkeerslichten en zijn er extra rijstroken nodig voor aansluiting op Hondsgemet. Daarnaast onderzoekt de gemeente alternatieve oplossingen.

Samengevat dienen de wegen aangepast te worden en waar mogelijk dient te worden gekeken hoe verkeer gedoseerd kan worden voordat verdere uitbreiding van bedrijventreinen mogelijk is.

Alexander van Filoform vraagt of in de planning van de logistiek ook rekening gehouden is met openbaar vervoer. Door toename van bedrijven zal hier meer vraag naar zijn. Hier heeft de gemeente nog geen concreet antwoord op. In het regionale plan heeft de gemeente aandacht gevraagd voor een extra station bij de Plantage. Een mogelijke uitbreiding van het station heeft geen korte doorlooptijd. Ook wordt naar mogelijkheden gekeken voor een extra busstation. Ludolf van Lith neemt dit mee in het overleg Verkeer. Oversteken met de fiets bij de rotonde is ingewikkeld, plannen tot mogelijke aanpassingen betreffen maatwerkoplossingen.

Dirk Schmidt constateert dat het helder is dat er aandacht komt voor fietsers en OV.

De presentatie van de gemeente zal met het versturen van de notulen worden gedeeld met de leden.

## **10. Sluiting**

John Spies vraagt of het aantal aanwezige stemmen afdoende is voor het quorum m.b.t. de gestemde punten. Park concepts zoekt dit uit.

Tevens dankt John het bestuur voor alle inspanningen en geeft aan binnenkort met Dirk Schmidt contact te leggen om mogelijkheden omtrent het penningmeesterschap te willen bespreken.

De voorzitter dankt de leden voor het bijwonen van deze digitale vergadering, dankt de gemeente voor hun inbreng en sluit de vergadering.

**Besluitenlijst:**

- 4- Het verslag van 10 december 2020 wordt unaniem goedgekeurd.
- 5- De huidige voorzitter blijft in functie tot 30 juni 2025.
- 6- De jaarrekening 2020 wordt unaniem goedgekeurd .
- 6- De vergadering verleent decharge aan het bestuur.
- 8- De begroting 2022 wordt unaniem goedgekeurd.

**Actiepunten:**

- 7- Het bestuur onderzoekt de openingstijden van het toegangseiland.
- 9- De presentatie van de gemeente wordt gedeeld met de leden.
- 10- Dirk Schmidt gaat in gesprek met John Spies m.b.t. de functie van penningmeester.